



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства  
Калининградской области от 30.05.2016 N 271  
(ред. от 16.12.2020)

"Об установлении порядка и условий  
предоставления меры социальной поддержки  
в виде компенсации расходов на уплату  
взноса на капитальный ремонт общего  
имущества в многоквартирном доме на  
территории Калининградской области"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 15.07.2022

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 30 мая 2016 г. N 271**

**Об установлении порядка и условий предоставления  
меры социальной поддержки в виде компенсации расходов  
на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества  
в многоквартирном доме на территории  
Калининградской области**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области  
от 24.04.2017 N 205, от 11.05.2018 N 266, от 18.03.2019 N 185,  
от 17.02.2020 N 69, от 09.06.2020 N 379, от 16.12.2020 N 906)

В соответствии со [статьей 46](#), [абзацем четвертым пункта 2 статьи 49](#) Закона Калининградской области от 7 октября 2019 года N 318 "Социальный кодекс Калининградской области" Правительство Калининградской области  
(преамбула в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 17.02.2020 N 69)

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить [порядок и условия](#) предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Калининградской области согласно приложению.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 17.02.2020 N 69)

2. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после даты его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Калининградской области  
А.Н. Силанов

Приложение  
к постановлению  
Правительства  
Калининградской области  
от 30 мая 2016 г. N 271

**ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ  
предоставления компенсации расходов на уплату взноса  
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном  
доме на территории Калининградской области**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области  
от 24.04.2017 N 205, от 11.05.2018 N 266, от 18.03.2019 N 185,  
от 17.02.2020 N 69, от 09.06.2020 N 379, от 16.12.2020 N 906)

1. Настоящие порядок и условия устанавливают механизм предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Калининградской области (далее соответственно - капитальный ремонт, компенсация) гражданам, проживающим на территории Калининградской области и указанным в [статье 46](#) Закона Калининградской области от 7 октября 2019 года N 318 "Социальный кодекс Калининградской области".  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 17.02.2020 N 69)

2. Предоставление компенсации осуществляет областное государственное казенное учреждение Калининградской области "Центр социальной поддержки населения" (далее - Центр) путем перечисления денежных средств на имеющиеся или открываемые гражданами банковские счета либо через организации федеральной почтовой связи, либо начиная с 1 апреля 2021 года на счет регионального оператора, осуществляющего деятельность, направленную на проведение капитального ремонта в многоквартирных домах на территории Калининградской области (далее - региональный оператор), в соответствии с соглашением о взаимодействии между Центром и региональным оператором, по выбору гражданина.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)

3. Заявление и документы, необходимые для первичного назначения компенсации, представляются гражданином лично либо через уполномоченного представителя по месту проживания в структурное подразделение Центра либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) в соответствии с соглашением о взаимодействии между Министерством социальной политики Калининградской области, Центром и МФЦ. Центр либо МФЦ в день обращения гражданина регистрирует заявление и выдает гражданину расписку, в которой указывается дата приема заявления и перечень принятых документов.

Заявление и копии документов, заверенные в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, могут быть направлены гражданином в Центр на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения.

4. К заявлению прилагаются:

1) документы, удостоверяющие личность гражданина, его возраст, а также место его проживания на территории Калининградской области (за исключением документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства и (или) пребывания);  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 09.06.2020 N 379)

2) документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) утратил силу с 1 июля 2020 года. - [Постановление](#) Правительства Калининградской области от 09.06.2020 N 379;

4) утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906;

5) утратил силу с 1 июля 2020 года. - [Постановление](#) Правительства Калининградской области от 09.06.2020 N 379;

6) в случае наличия задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт соглашение по ее погашению, заключенное с региональным оператором, организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, либо расчетно-кассовым центром;  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)

7) утратил силу с 1 июля 2020 года. - [Постановление](#) Правительства Калининградской области от 09.06.2020 N 379.

4.1. В заявлении гражданин указывает один из способов перечисления компенсации из указанных в [пункте 2](#) настоящих порядка и условий, в том числе выбранный им с 1 апреля 2021 года.  
(п. 4.1 введен [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)

5. Ответственность за достоверность и полноту представляемых гражданином сведений и

---

документов, необходимых для назначения компенсации, возлагается на гражданина.

6. Не допускается требовать от гражданина документы, не предусмотренные настоящими порядком и условиями.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 17.02.2020 N 69)

7. Центр с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает:

1) в Министерстве внутренних дел Российской Федерации - сведения о регистрации гражданина по месту жительства и (или) пребывания;

2) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области - выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

3) в органах, осуществляющих пенсионное обеспечение, - сведения о назначении гражданину пенсии;

4) в Пенсионном фонде Российской Федерации - сведения, подтверждающие факт установления гражданину инвалидности и (или) отсутствие у гражданина трудовой деятельности, в период осуществления которой он подлежит обязательному пенсионному страхованию.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)  
(п. 7 в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 09.06.2020 N 379)

8. Документы, запрашиваемые с использованием СМЭВ, гражданин вправе представить в Центр или МФЦ по месту проживания по собственной инициативе.

9. Размер предоставляемой гражданину компенсации ежемесячно определяется Центром на основании сведений о размере начисленного взноса на капитальный ремонт, полученных с использованием СМЭВ от регионального оператора, организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, либо расчетно-кассового центра.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)

10. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Калининградской области от 18.03.2019 N 185.

10.1. В случае перечисления компенсации на счет регионального оператора Центр ежемесячно не позднее 15-го числа текущего месяца формирует и представляет региональному оператору списки граждан, которым назначена компенсация, с указанием лицевых счетов и размеров компенсации. В указанном случае начисление взноса на капитальный ремонт к оплате гражданином осуществляется региональным оператором с учетом перечисленной компенсации.  
(п. 10.1 введен [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)

11. Компенсация назначается с месяца обращения за ней. Месяцем обращения считается месяц подачи заявления о назначении компенсации со всеми необходимыми документами. Гражданам, обратившимся за компенсацией до 31 декабря 2017 года, компенсация назначается с 1 января 2016 года, но не ранее месяца возникновения права на компенсацию.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 24.04.2017 N 205)

12. Решение о предоставлении компенсации либо об отказе в ее предоставлении принимается Центром в течение десяти рабочих дней с даты получения всех необходимых документов, указанных в [пункте 4](#) настоящих порядка и условий, а также сведений, полученных с использованием СМЭВ.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 17.02.2020 N 69)

13. Отказ в предоставлении компенсации гражданам производится в случае непредставления ими документов, необходимых для назначения компенсации, или в случае представления недостоверных сведений.

14. В случае отказа в предоставлении компенсации письменное уведомление об отказе направляется гражданину в течение двух рабочих дней с даты принятия соответствующего решения с

указанием причины отказа и порядка его обжалования.

15. Если в жилом помещении проживают два гражданина и более, имеющие право на компенсацию, компенсация предоставляется каждому из них индивидуально исходя из объема мер социальной поддержки, установленных законодательством, и доли в праве собственности на жилое помещение.

16. В случаях смены собственника жилого помещения, трудоустройства гражданина или лиц, проживающих в жилом помещении, изменения состава лиц, проживающих в жилом помещении, площади занимаемого жилого помещения, а также в случае обнаружения недостоверности представленных ранее документов граждане обязаны в течение десяти рабочих дней со дня возникновения указанных обстоятельств известить Центр об этом и представить соответствующие подтверждающие документы.

Смена способа получения компенсации из указанных в [пункте 2](#) настоящих порядка и условий осуществляется по заявлению гражданина, представленному в Центр.  
(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)

При представлении заявления, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта, смена способа получения компенсации Центром осуществляется с 1-го числа месяца, следующего за месяцем представления заявления, но в случае выбора гражданином способа перечисления компенсации на счет регионального оператора - не ранее 1 апреля 2021 года.  
(абзац введен [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)

17. Предоставление компенсации прекращается в случае потери гражданином права на получение компенсации, изменения места жительства гражданина, смерти гражданина. Предоставление компенсации прекращается с месяца, следующего за месяцем, в котором наступили обстоятельства, указанные в настоящем пункте.

18. При смене гражданином места жительства в пределах Калининградской области выплата компенсации прекращается по предыдущему месту жительства со дня выбытия. Выплата по новому месту жительства в Калининградской области осуществляется в заявительном порядке со дня проживания на установленных законодательством Российской Федерации основаниях по новому месту жительства, но не более чем за шесть месяцев, предшествующих месяцу обращения.

19. Перерасчет компенсации при изменении начислений взноса на капитальный ремонт, основания для получения компенсации при обнаружении недостоверности представленных ранее документов производится с месяца возникновения оснований для перерасчета.

20. Перерасчет компенсации, предусмотренный [пунктом 19](#) настоящих порядка и условий, осуществляется в течение десяти рабочих дней со дня поступления заявления гражданина или полученных с использованием СМЭВ подтверждающих документов (сведений) и производится не более чем за три года, предшествующих месяцу обращения гражданина в Центр либо МФЦ по месту проживания с заявлением о перерасчете и соответствующими подтверждающими документами или обнаружения Центром недостоверности представленных ранее сведений.  
(в ред. [Постановления](#) Правительства Калининградской области от 17.02.2020 N 69)

[Пункт 21 не применяется](#) при выборе гражданином способа перечисления компенсации на счет регионального оператора.

21. Суммы компенсации, излишне выплаченные гражданину вследствие непредставления или несвоевременного представления необходимых сведений, а также вследствие представления документов, содержащих заведомо недостоверные сведения, подлежат удержанию из сумм последующих выплат компенсации, а при прекращении ее выплаты возмещаются гражданином добровольно. В случае отказа гражданина от добровольного возврата излишне полученных средств данные средства взыскиваются Центром в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

[Пункт 22 не применяется](#) при выборе гражданином способа перечисления компенсации на счет регионального оператора.

---

22. Компенсация предоставляется гражданину при отсутствии задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт или при заключении и выполнении гражданином соглашения по ее погашению.

22.1. Информацию о наличии или отсутствии у гражданина задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт Центр с использованием СМЭВ ежемесячно получает у регионального оператора, в организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, либо в расчетно-кассовом центре.  
(п. 22.1 введен [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 18.03.2019 N 185)

Пункт 23 **не применяется** при выборе гражданином способа перечисления компенсации на счет регионального оператора.

23. Предоставление компенсации приостанавливается в случаях неуплаты взносов на капитальный ремонт или невыполнения соглашения по погашению задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт в течение трех месяцев. Выплата компенсации приостанавливается с месяца, следующего за месяцем, в котором поступили сведения об обстоятельствах, указанных в настоящем пункте.

Пункт 24 **не применяется** при выборе гражданином способа перечисления компенсации на счет регионального оператора.

24. При погашении задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, заключении и выполнении гражданином соглашения по ее погашению предоставление компенсации возобновляется с месяца, следующего за месяцем поступления сведений о погашении задолженности, заключении и выполнении соглашения по ее погашению. Компенсация за период времени, предшествующий месяцу возобновления предоставления компенсации, выплачивается не более чем за три года.

25. [Пункты 21, 22, 23, 24](#) настоящих порядка и условий не применяются при выборе гражданином способа перечисления компенсации на счет регионального оператора.  
(п. 25 введен [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)

26. В случае если гражданином не производилась или производилась частично уплата взноса на капитальный ремонт с момента возникновения права на компенсацию, сумма компенсации при выборе гражданином способа перечисления компенсации на счет регионального оператора перечисляется на счет регионального оператора за весь период с момента возникновения права на компенсацию.  
(п. 26 введен [Постановлением](#) Правительства Калининградской области от 16.12.2020 N 906)

---